



COMUNE DI FONTANELLE
Provincia di Treviso

Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

OGGETTO: Determinazione valore delle aree fabbricabili ai sensi dell'art. 12 co. 3 del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU).

L'anno **duemilaventi**, addì **sette** del mese di **luglio** alle ore **18.00** nella Residenza Comunale, per determinazione del Sindaco, con inviti diramati in pari data, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

		Presenti	Assenti	
			Giustificati	Ingiustificati
1. Dan Ezio	Sindaco	X		
2. Bortoletti Grazia	Assessore	X		
3. Borin Aldo	Assessore	X		
4. Manente Miriam	Assessore	X		
5. Parro Marisa	Assessore	X		

Partecipa alla seduta il Segretario comunale **Dott. Sanò Antonino**.

Il Sig. **Dan Ezio**, nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PARERI DI COMPETENZA

(art. 49 e 147 bis, co 1 del D.Lgs. n. 267/2000)

Regolarità tecnica

Il responsabile dell'Area Affari Generali Ufficio Tributi, Segreteria e Personale esprime parere Favorevole
 Motivazione:

Il Responsabile dell'Area
 F.to Sandro Giacomini

Regolarità contabile

Il responsabile dell'Area Finanziaria esprime parere Favorevole
 Motivazione:

Il Responsabile dell'Area
 F.to Stefania Zanusso

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la delibera di G.C. n. 27 del 30.03.2012, esecutiva, avente ad oggetto "Determinazione valore delle aree fabbricabili ai sensi dell'art. 3 co. 4 del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria" con la quale venivano determinati i valori, ai fini I.C.I., come segue:

- Aree non urbanizzate: € 40,00/mq.
- Aree Urbanizzate: € 60,00/mq.

VISTA la delibera di Giunta n. 50 del 03.11.2015, esecutiva, avente ad oggetto "Determinazione valore delle aree fabbricabili ai sensi dell'art. 6 co. 6 del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) e del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI)" con la quale venivano determinati i valori come segue:

Aree non urbanizzate	Aree urbanizzate
€ 40,00/mq	€ 60,00/mq
Aree ZUD	
€ 4,00/mq	

VISTO l'art. 1 comma 777 lett. d) della Legge 160/2019;

VISTO il comma 3 dell'art.12 "Determinazione della base imponibile delle aree fabbricabili" del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), che affida alla Giunta Comunale il compito di determinare i valori di riferimento delle aree fabbricabili;

VISTI i pareri FAVOREVOLI in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi rispettivamente dal Responsabile dell'Area Affari Generali e dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs 267 del 18.08.2000 e lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. di determinare ai sensi dell'art.12, comma 3, del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), i valori di riferimento delle aree fabbricabili citati in premessa come segue:

Aree non urbanizzate	Aree urbanizzate
€ 40,00/mq	€ 60,00/mq
Aree ZUD	
€ 4,00/mq	

Inoltre, stante l'urgenza di procedere, con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese,

DELIBERA

2. di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.Sanò Antonino

(Firma acquisita digitalmente)

IL PRESIDENTE

Dan Ezio

(Firma acquisita digitalmente)

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E DI
COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi.

Viene, inoltre, comunicata nella giornata odierna ai capigruppo consiliari e messa a disposizione dei consiglieri, ai sensi dell'art. 125, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile dell'Area Affari Generali

Sandro Giacomini

(Firma acquisita digitalmente)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità, DIVIENE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, co. 3, del D.Lgs. n. 267/2000

Il Responsabile dell'Area Affari Generali

Sandro Giacomini

(Firma acquisita digitalmente)
