

**Al Sig. SINDACO**  
**del Comune di FONTANELLE**  
Piazza G. Marconi, 1  
FONTANELLE

**Oggetto: Richiesta di classificazione di manufatti incongrui – L.R. 14/2019.**

Il sottoscritto  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_,  
c.f. \_\_\_\_\_,

in qualità di proprietario del manufatto individuato al catasto terreni/fabbricati del Comune di Fontanelle, foglio di mappa n° \_\_\_\_\_,  
- mappale n° \_\_\_\_\_ di mq \_\_\_\_\_,  
- mappale n° \_\_\_\_\_ di mq \_\_\_\_\_

premesso

che tale immobile, nello strumento urbanistico del Comune, ricade in zona \_\_\_\_\_;  
(es.: agricola / residenziale / produttiva / verde privato / di interesse pubblico)

che non c'è alcun interesse per attuare interventi edilizi per recuperare l'uso del fabbricato;

che si intende rinaturalizzare il fondo attualmente occupato dal fabbricato che si vuole demolire;

chiede

che, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale 4 aprile 2019, n. 14, il manufatto sopra citato sia classificato incongruo, riconoscendo che la sua demolizione è d'interesse pubblico, considerato il valore derivante alla comunità e al paesaggio dall'eliminazione dell'elemento detrattore, e attribuendo crediti edilizi dalla rinaturalizzazione del suolo.

In attesa di un positivo riscontro, porge distinti saluti.

Fontanelle, \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.20\_\_\_\_

---

Allegati:

1. copia documento di identità del richiedente
2. documentazione fotografica del fabbricato da classificare manufatto incongruo
3. relazione illustrativa che identifichi i beni per ubicazione, descrizione catastale e condizione attuale
4. dimensionamento del fabbricato quantificando volume e superficie esistenti
5. specificare lo stato di proprietà secondo i registri immobiliari
6. eventuali studi di fattibilità di interventi edificatori finalizzati all'utilizzo di crediti edilizi da rinaturalizzazione